

USŁUGA OCHRONY OSÓB I MIENIA W TEATRZE ATENEUM IM. STEFANA JARACZA W WARSZAWIE.

Działając na podstawie pkt. 21 ppkt. 1 Ogłoszenia o zamówieniu (dalej Ogłoszenia), Teatr Ateneum im. Stefana Jaracza („Zamawiający”), udziela wyjaśnień treści Ogłoszenia bez ujawniania źródła zapytania.

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy zatrudnieni przez wykonawcę pracownicy mają być pracownikami kwalifikowanymi – wpisanymi na listę Komendy Głównej Policji.

Odpowiedz nr 1:

Zamawiający nie stawia takiego warunku. Zgodnie z zapisami załącznika nr 4 do Ogłoszenia o zamówieniu Wykonawca oświadcza, że „dysponuje następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- co najmniej dwoma (2) osobami, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia, z których każda posiada co najmniej roczne doświadczeniem w pełnieniu ochrony fizycznej w obiekcie użyteczności publicznej”.

Ponadto zgodnie z paragrafem 2 pkt. 3 umowy „Strony ustalają, że usługi będą świadczone przez pracowników ochrony wymienionych na liście stanowiącej załącznik Nr 4 do Umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru, wedle własnego uznania i w oparciu o własne kryteria oceny, agentów ochrony mających pełnić służbę w Teatrze Ateneum spośród zaproponowanych agentów zatrudnionych przez Wykonawcę.”

Pytanie nr 2:

Czy jeżeli lekarz medycyny pracy dopuści pracownika ochrony do świadczenia pracy to będzie to podstawą do spełnienia warunku postawione przez Państwa w punkcie 9 "Regulaminu dyżuru portierni"?

Odpowiedz nr 2:

Biorąc pod uwagę zakres obowiązków pracownika ochrony samo świadectwo lekarza medycyny pracy nie jest wystarczającą i rozstrzygającą podstawą do uznania spełnienia warunku, że pracownik jest w pełni sprawny fizycznie. Zamawiający oczekuje, że pracownicy ochrony będą w stanie podjąć szybkie działania na terenie teatru w przypadku stwierdzenia np. zagrożenia pożarowego. Z założenia praca nie ma charakteru wyłącznie siedzącego. Wykonawca sam musi zweryfikować zdolność pracowników do pełnego wykonywania wszystkich powierzonych im obowiązków.

Ponadto zgodnie z paragrafem 2 pkt.3 umowy „Strony ustalają, że usługi będą świadczone przez pracowników ochrony wymienionych na liście stanowiącej załącznik Nr 4 do Umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru, wedle własnego uznania i w oparciu o własne kryteria oceny, agentów ochrony mających pełnić służbę w Teatrze Ateneum spośród zaproponowanych agentów zatrudnionych przez Wykonawcę.”

Pytanie nr 3:

Zgodnie z treścią Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1128) uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia) i przesłanie go mailem.

Odpowiedz nr 3:

Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie ma zastosowania do zamówień na usługi społeczne. Ww. Rozporządzenie nie przewiduje wzoru formularza protokołu dla tego trybu. Zgodnie z ww. Rozporządzeniem, Zamawiający jest uprawniony do wskazania wartości zamówienia po otwarciu ofert. Zamawiający zatem, nie wskazuje na tym etapie postępowania wartości przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.

Odpowiedz nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody. Umowa powierzenia stanowi załącznik nr 8 do wzoru umowy stanowiącej integralną część Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji usługi osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności?

Odpowiedz nr 5:

Zgodnie z zapisami Regulaminu dyżurów portierni pkt 9 Zamawiający wymaga aby dyżurujący pracownicy byli w pełni sprawni fizycznie i byli obdarzeni predyspozycjami psychofizycznymi do wykonywania powierzonych zadań w ochronie Teatru.

Pytanie nr 6:

Proszę o zdefiniowanie mienia podlegającego ochronie o którym mowa w par.1 ust.1 Umowy.

Odpowiedz nr 6:

Przez mienie podlegające ochronie należy rozumieć obiekt zajmowany przez Teatr przy ul. Jaracza 2 wraz z przynależnym podwórkiem i budynkami technicznymi oraz zapleczem kontenerowym wraz z całym wyposażeniem znajdującym się we wszystkich tych pomieszczeniach.

Pytanie nr 7:

Wnoszę o modyfikację par.1 ust.1 Umowy, w zakresie: „(...) realizacja przedmiotu umowy będzie wykonywana zgodnie z wymaganiami wskazanymi w załączniku nr 1 do umowy, a także w granicach posiadanych sił i środków”.

Odpowiedz nr 7:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 8:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 lit.a Umowy, w zakresie: „(...) oraz podejmowanie działań prewencyjnych mających na celu zabezpieczenie (...)”

Odpowiedz nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 9:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 lit.b Umowy, w zakresie: „podejmowanie działań prewencyjnych mających na celu przeciwdziałanie (...)”

Odpowiedz nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 lit.c umowy, w zakresie: „(...) oraz podejmowanie działań prewencyjnych mających na celu niewpuszczanie osób nieupoważnionych.

Odpowiedz nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 11:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 lit.d umowy, w zakresie: „podejmowanie działań prewencyjnych ograniczających zagrożenie mienia na terenie chronionego obiektu, w szczególności zakłócania porządku (...)”

Odpowiedz nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 lit.e, f i g Umowy, w zakresie: „od momentu zawarcia umowy zapoznanie się (...)”

Odpowiedz nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 lit.n Umowy, w zakresie: „(...) o ile nie zagraża to zdrowiu i życiu pracowników ochrony”

Odpowiedz nr 13:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14:

Jakimi kryteriami Zamawiający będzie się kierował przy wyborze pracowników ochrony – par.2 ust.3 Umowy?

Odpowiedz nr 14:

Zgodnie z zapisami Regulaminu dyżurów portierni pkt 9:

- Agenci ochrony powinni posiadać minimum średnie wykształcenie, oraz świadectwo o niekaralności, poświadczane przez Wykonawcę.
- Zamawiający wymaga aby dyżurujący pracownicy: zostali starannie dobrani przez Wykonawcę z uwzględnieniem charakteru i prestiżu podmiotu dla którego świadczyć będą usługi, byli w pełni sprawni fizycznie i byli obdarzeni predyspozycjami psychofizycznymi do wykonywania powierzonych zadań w ochronie Teatru.

Pytanie nr 15:

Wnoszę o wykreślenie w par.2 ust.3 Umowy zapisu dot. „wedle własnego uznania i w oparciu o własne kryteria oceny”.

Odpowiedz nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16:

Wnoszę o wykreślenie w par.2 ust.4 Umowy zapis „i akceptowana przez Zamawiającego”.

Odpowiedz nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.5 pkt.1 lit.b Umowy, w zakresie: „przedłożyć oświadczenie, iż nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym”.

Odpowiedz nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 18:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.8 Umowy, w zakresie: „(...)a także w granicach posiadanych sił i środków”.

Odpowiedz nr 18:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 19:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.11 Umowy, w zakresie: „(...)zawinionym niewykonaniem lub zawinionym nienależytym wykonaniem swych obowiązków przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 8 godzin 3 godziny, chyba że z przyczyn niezależnych od wykonawcy nie jest możliwe spełnienie tego wymogu we wskazanym terminie”.

Odpowiedz nr 19:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 20:

Wnoszę o wykreślenie w par.2 ust.11 Umowy ostatniego zdania.

Odpowiedz nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 21:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.12 Umowy, w zakresie: „wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z zawinionym niewykonaniem lub zawinionym nienależytym wykonaniem obowiązków przez pracowników wykonawcy w trakcie realizacji umowy, a także (...)”

Odpowiedz nr 21:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 22:

Wnoszę o uregulowanie takiego samego prawa dla wykonawcy o którym mowa w par.3 ust.2 Umowy.

Odpowiedz nr 22:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 23:

Wnoszę o modyfikację par.3 ust.3 pkt.1 Umowy, w zakresie: „zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania umowy”.

Odpowiedz nr 23:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 24:

Wnoszę o modyfikację par.3 ust.3 pkt.2 Umowy, w zakresie: „rażącego naruszenia lub rażącego zaniedbania (...)”

Odpowiedz nr 24:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 25:

Wnoszę o modyfikację par.3 ust.3 pkt.3 Umowy, w zakresie: „(...) powstałej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez pracowników wykonawcy w trakcie realizacji umowy”

Odpowiedz nr 25:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 26:

Wnoszę o wprowadzenie do par.3 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”

Odpowiedz nr 26:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 27:

Wnoszę o wprowadzenie do par.4 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia”

Odpowiedz nr 27:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 28:

Wnoszę o wprowadzenie do par.5 Umowy, zapisu: „, Aneks, o którym mowa w ust.10 będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia albo od dnia zawnioskowanego przez Stronę jeżeli będzie to termin późniejszy”

Odpowiedz nr 28:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 29:

Wnoszę o modyfikację par.6 ust.1 Umowy, w zakresie: „Zamawiający od momentu zawarcia umowy zobowiązuje się(...)”

Odpowiedz nr 29:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 30:

Czy przeszkolenie o którym mowa w par.6 ust.3 Umowy jest bezpłatne?

Odpowiedz nr 30:

Tak, szkolenie jest bezpłatne.

Pytanie nr 31:

Kiedy i jak długo będą trwały przeszkolenia – par.6 ust.3 Umowy?

Odpowiedz nr 31:

Szkolenie zostanie zorganizowane w ostatnim tygodniu sierpnia, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu, czas trwania – około 4 godziny.

Pytanie nr 32:

Wnoszę o skrócenie terminu obowiązywania tajemnicy o której mowa w par.8 Umowy do 12 miesięcy po zakończeniu umowy.

Odpowiedz nr 32:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 33:

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.2 Umowy, w zakresie: „za każdy przypadek zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania przedmiotu umowy wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% kwoty faktury wystawionej za miesiąc w którym nastąpiło naruszenie”.

Odpowiedz nr 33:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 34:

Wnoszę o wykreślenie par.9 ust.3 Umowy.

Odpowiedz nr 34:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 35:

Wnoszę o wykreślenie w par.9 ust.4 Umowy słowa „całkowitą” oraz „wszelkie”.

Odpowiedz nr 35:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 36:

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.4 Umowy, w zakresie: „(...) a także wynikię w związku z zawinionym nienależytym wykonywaniem umowy oraz czynów niedozwolonych wykonawcy”

Odpowiedz nr 36:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 37:

Wnoszę o wykreślenie w par9 ust.6 Umowy zapisu „lub potrąci należne odszkodowanie z wynagrodzenia wykonawcy”.

Odpowiedz nr 37:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 38:

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”

Odpowiedz nr 38:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 39:

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy zapisu dot. ustanowienia limitu kar umownych możliwych do nałożenia na wykonawcę w ciągu miesiąca.

Odpowiedz nr 39:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 40:

Czy Zmawiający potwierdza dowolność zatrudnienia ?

Odpowiedz nr 40:

Nie. Zgodnie z zapisami Regulaminu dyżurów portierni pkt 9:

- Agenci ochrony powinni posiadać minimum średnie wykształcenie, oraz świadectwo o niekaralności, poświadczane przez Wykonawcę.
- Zamawiający wymaga aby dyżurujący pracownicy: zostali starannie dobrani przez Wykonawcę z uwzględnieniem charakteru i prestiżu podmiotu dla którego świadczyć będą usługi, byli w pełni sprawni fizycznie i byli obdarzeni predyspozycjami psychofizycznymi do wykonywania powierzonych zadań w ochronie Teatru,
- Ponadto zgodnie z paragrafem 2 pkt. 3 umowy „Strony ustalają, że usługi będą świadczone przez pracowników ochrony wymienionych na liście stanowiącej załącznik Nr 4 do Umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru, wedle własnego uznania i w oparciu o własne kryteria oceny, agentów ochrony mających pełnić służbę w Teatrze Ateneum spośród zaproponowanych agentów zatrudnionych przez Wykonawcę.”
- Ponadto zgodnie z zapisami pkt. 5.3.2.b Ogłoszenia o zamówieniu Wykonawca potwierdza, że dysponuje co najmniej dwoma (2) osobami, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia, z których każda posiada co najmniej roczne doświadczeniem w pełnieniu ochrony fizycznej w obiekcie użyteczności publicznej.

Pytanie nr 41:

Zamawiający w SIWZ wskazuje możliwość skorzystania z podwykonawcy, zaś par.2 ust.10 Umowy brzmi „Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innemu podwykonawcy” Proszę o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedz nr 41:

W ogłoszeniu o zamówieniu zamieszczony jest załącznik o treści standardowej. Zgodnie z intencją Zamawiającego podwykonawstwo jest dopuszczalne jedynie w zakresie zapewnienia dojazdu grupy interwencyjnej. Podstawowe usługi nie mogą być przedmiotem podwykonawstwa.

Pytanie nr 42:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie podjazdu grupy interwencyjnej?

Odpowiedz nr 42:

Tak, dopuszcza.

Pytanie nr 43:

Wnoszę o modyfikację par.2 ust.1 Umowy w zakresie „ Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki ochrony powierzonego mienia w siedzibie Zamawiającego, w ramach posiadanych sił i środków , zgodnie z § 1 niniejszej umowy, poprzez”

Odpowiedz nr 43:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 44:

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.4 Umowy, w zakresie: „ Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną w tym materialną wobec Zamawiającego

oraz osób trzecich za wszelkie szkody, które wynikną z niewłaściwej realizacji umowy(...)"

Odpowiedz nr 44:

Zamawiający nie wyraża zgody.