

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SST- 02

ŚCIANKI I SUFITY W TECHNOLOGI K-G

INWESTYCJA: **PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH
NA ZESPÓŁ GARDERÓB**

ADRES: **Budynek ZNP**
00-389 Warszawa, ul. Smulikowskiego 6/8
dz. nr 80/1, obręb 50408
Dzielnica Śródmieście

INWESTOR: **Teatr Ateneum im. Stefana Jaracza w Warszawie**
00-378 Warszawa, ul. Jaracza 2

ZAKRES ROBÓT: **ROBOTY BUDOWLANE**
Kod CPV:
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych

SPORZĄDZIŁ: **mgr inż. Konrad Krzyśpiak**

DATA OPRACOWANIA: **kwiecień, 2018r.**

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Nazwa nadana z zamówieniu przez Inwestora

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH
NA ZESPÓŁ GARDERÓB

1.2. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, związanych z instalowaniem ścianek działowych i sufitów podwieszanych w technologii GK, na stelażu stalowym w Budynku ZNP w Warszawie przy ul. Smulikowskiego 6/8.

1.3. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.4. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności związane z prowadzeniem robót.

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach robót przewiduje się wykonanie następujących elementów:

- ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych grub. 12.5mm wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo z izolacją gr 10cm z wełny mineralnej - w pomieszczeniach mokrych,
- ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych grub. 12.5mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo z izolacją gr 10cm z wełny mineralnej – wydzielenie nowych powierzchni wg projektu,
- замуrowania z płyt GK grub. 12.5mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo z izolacją gr 10cm z wełny mineralnej,
- wyrównanie ściany płytami GK grub. 12.5mm na rusztach metalowych pojedynczych z jednostronnym pokryciem, jednowarstwowo,
- obudowy z płyt GK grub. 12.5mm wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo – systemowe stelaże WC
- sufit podwieszany modułowy, 60x60 cm, z płyt gk, perforowany, np. RIGIPS GYPTONE QUATRO 20 lub równoważne
- sufit podwieszany modułowy o wymiarach 600x600 z płyt GK impregnowanych przeciwwilgociowo,
- obudowa kanałów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo

2. ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

Wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w STWiOR-WO p.2.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, projektem, pozostałymi SST i poleceniami Zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Zarządzającego realizacją umowy.

Przy wykonywaniu okładzin z płyt gipsowo-kartonowych należy przestrzegać zasad podanych w normie PN-72/B-10122 „Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze”.

2.1. Przygotowanie podłoża.

Ściany, zabudowy oraz elementy konstrukcji, na których mają być wykonane suche tynki i ścianki z płyt g-k, powinny stanowić podłoże sztywne i o w miarę

równej powierzchni.

Dopuszczalne odchylenie powierzchni podłogi od płaszczyzny (dla tyków klejonych bezpośrednio do podłoża), nie powinno być większe niż 3 mm na 1 m i 10 mm na całej długości lub szerokości ściany lub sufitu. Odchylenie ścian od pionu na wysokości całej kondygnacji nie powinno być większe niż 5 mm. Wadliwie wykonane ościeża i zbyt wystające części ścian należy skuć. Odchylenie sufitów od poziomu nie powinno być większe niż 3 mm na 1 m i 6 mm na całej powierzchni sufitu, ograniczonej ścianami, belkami itp. Ściany i sufity przed położeniem suchych tynków powinny być oczyszczone z kurzu, nacieków zaprawy i innych zanieczyszczeń. Powierzchnia podłoża powinna być sucha.

2.2. Profile przyłączeniowe

Profile przyłączeniowe UW mocuje się do posadzek i stropów za pomocą uniwersalnych elementów mocujących, rozmieszczonych maksymalnie co 100 cm. Dla uzyskania wymaganej dźwiękoszczelności wszystkie profile mocowane do podłoża muszą być podklejone taśmą uszczelniającą.

2.3. Profile słupkowe

Profile CW muszą wchodzić w górny profil UW na głębokość co najmniej 1,5 cm. Profil CW słupkowy wkłada się najpierw w dolny profil UW, a następnie w górny. Profile słupkowe rozmieszcza się w odległości 60, 40 lub 30 cm, w zależności od zaleceń wybranego systemu. Profile CW nie mocuje się do poziomych profili UW. Rozmieszczanie profili w tej fazie jest wstępne. Korektę ustawienia wykonuje się na etapie przykręcania płyt (rozstawianie profili do płyty). Odległość ostatniego profilu od ściany nie powinna być mniejsza niż 30 cm. Jeśli tak nie jest, należy wszystkie profile przesunąć o odpowiednią odległość zmniejszając rozstaw pomiędzy pierwszym i drugim profilem.

2.4. Pokrycie strony jednej ściany

Pokrycie strony ściany należy rozpocząć od przykręcenia płyty szerokości 120 cm. Odstęp między wkrętami powinien wynosić 20 cm. Przy pokryciu dwuwarstwowym pierwsza warstwa płyt jest mocowana w odstępach równych 75 cm. Przy mocowaniu płyty koryguje się położenie rozstawionych wcześniej profili. Płyty nie powinny stać na podłożu, lecz być podniesione o ok. 10 mm. U góry należy pozostawić 5 mm szczelinę umożliwiającą kompensację drgań i ugięć stropu. Wypełnia się ją kitem elastycznym na etapie szpachlowania spoin. Płyt nie przykręca się do profili UW mocowanych do stropów. Spoiny w drugiej warstwie przesuwają się o 60 cm w stosunku do pierwszej warstwy.

2.5. Izolacja przestrzeni pomiędzy płytą i ścianą

Po zapłytowaniu strony ściany i po ewentualnym ułożeniu w środku ściany instalacji (elektrycznej), należy umieścić między profilami wełnę mineralną i zabezpieczyć ją przed osunięciem. Sztywna wełna w płytach nie wymaga z reguły dodatkowego mocowania. Wełnę w postaci maty zabezpiecza się przed osunięciem przez podwieszenie na specjalnych wieszakach lub długich wkrętach wkręcanych w profile.

2.6. Ścianki instalacyjne

Przy prowadzeniu w ścianach działowych instalacji należy zastosować specjalną konstrukcję tzw. ściankę instalacyjną.

Do montażu takiej ściany zwykle używa się odpowiednich profili CW, dzięki czemu minimalizuje się niezbędną grubość ściany. Dla zapewnienia odpowiedniej stabilności, profile słupkowe z obydwu stron łączone są poprzecznie za pomocą pasków płyty gipsowo-kartonowej o długości 30 cm rozstawionych co 1/3 wysokości ściany. Zasadniczo stosowane jest płytowanie dwuwarstwowe, jedynie ściany, które nie muszą przenosić

obciążeń z urządzeń sanitarnych i nie będą wykańczane płytkami ceramicznymi mogą mieć płytowanie jednowarstwowe. Od strony pomieszczeń o podwyższonej wilgotności powietrza należy stosować płyty GKBI w obydwu warstwach.

Przy montażu urządzeń sanitarnych należy stosować specjalne stelaże montażowe, które przejmują dużą część obciążeń zmniejszając odkształcenia ściany. Stelaże montuje się do konstrukcji nośnej ściany, a po zapłytowaniu jednej strony (tej od strony armatury) można przystąpić do montażu instalacji sanitarnych. Mocowanie rur do stelaży za pomocą obejm i uchwytów z podkładkami z gumy zmniejsza przenoszenie dźwięków od armatury. Rury z zimną wodą muszą być zaizolowane dla uniknięcia roszczenia. Stosowanie izolacji z wełny mineralnej zalecane jest też na całej powierzchni wewnętrznej, po obu stronach ściany instalacyjnej.

3. MATERIAŁY

Wymagania dotyczące Materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STWiOR-WO p. 3.

Rodzaj i standard Materiałów przyjętych do wykonania prac określony jest w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

- płyty gipsowo-kartonowe standardowe (GKB), ogólnego przeznaczenia grubości 12,5mm - wg PN-B-79405:1997
- płyty gipsowo-kartonowe impregnowane (GKBI), do pomieszczeń o wilgotności powietrza okresowo (do 10 godzin na dobę) zwiększonej, ale nie przekraczającej 85%, grubości 12,5mm - wg PN-B-79405:1997
- gips szpachlowy-wg PN-EN 13279-1:2009
- profile metalowe i akcesoria do wykonywania sufitów podwieszanych i stelaży - wg. odpowiedniej aprobaty technicznej
- taśmy i siatki zbrojące - według odpowiedniej aprobaty technicznej
- narożniki aluminiowe - według odpowiedniej aprobaty techn.
- wkręty nierdzewne do przykręcania płyt gips.-karton. - wg PN-92/M-83102
- woda do zapraw - wg PN-88/B-32250
- panel sufitowy 60×60cm z płyty gipsowo kartonowej z regularną perforacją do wykonywania kasetonowych sufitów podwieszanych w pomieszczeniach o wilgotności względnej nie przekraczającej 70% - wg PN-EN 14190
- panel sufitowy 60×60cm z płyty gipsowo kartonowej do wykonywania kasetonowych sufitów podwieszanych, kolor biały - wg PN-EN 14190

4. SPRZĘT

4.1. Wymagania dotyczące sprzętu

Wymagania dotyczące sprzętu podano w STWiOR-WO p.4.
Transport

5. TRANSPORT

5.1. Wymagania dotyczące transportu

Wymagania dotyczące transportu podano w STWiOR-WO p.5.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Zasady kontroli jakości robót podano w STWiOR-WO p.6.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Zasady obmiaru robót

Zasady dokonywania obmiaru robót podano w STWiOR-WO p.7.

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu (przedmiaru) z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru.

8. ODBIORY ROBÓT

Zasady odbioru robót podano w STWiOR-WO p.8

Sufity podwieszane i ścianki działowe z płyt g-k, jako zanikające, wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzać dla tych robót do których dostęp później będzie niemożliwy lub utrudniony. Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie: stanu podłoża, jakości zastosowanych materiałów, jakości i dokładności wykonania stelaży, Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Badanie końcowe sufitów i ścianek z płyt g-k należy przeprowadzić po zakończeniu tych robót i powinny one obejmować sprawdzenie:

- zgodności ich wykonania z projektem budowlanym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, certyfikatów lub deklaracji zgodności zastosowanych wyrobów budowlanych,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- prawidłowości zamocowania płyt,
- prawidłowości wykończenia suchych tynków w stykach, narożach, obrzeżach oraz przy szczelinach dylatacyjnych i połączeniach okładziny ściennej z sufitem,
- prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi suchych tynków grubości tynku, wyglądu i innych właściwości powierzchni tynku,

Odbiór gotowych sufitów i ścianek z płyt g-k następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z zamówieniem, którego przedmiot określają projekt budowlany i spec. techn. wyk. i odbioru robót, a także dokumentacja powykonawcza. Tynk powinien być odebrany, jeżeli wszystkie wyniki badań kontrolnych są pozytywne. Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny, tynk nie powinien być przyjęty.

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Zasady rozliczenia umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą podano STWiOR-WO p. 9

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

10.1. Ustawy i rozporządzenia:

- Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 roku z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r o ochronie przeciwpożarowej (DZ U z 2002r Nr 147 poz. 1229)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz. U. Nr 130, póź. 1386)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych DZ. U z 2003, Nr 47 poz. 401

10.2. Aprobaty, atesty i świadectwa dopuszczenia

Materiały i urządzenia techniczne stosowane w budynku powinny (jako legalne) posiadać ważne aprobaty techniczne oraz certyfikaty zgodności wydane przez odpowiednie placówki naukowo - badawcze , np. ITB. Aprobaty ITB i atesty PZH - dotyczyć powinny wszystkich użytych materiałów budowlanych i użytych preparatów chemicznych, legalnych, nie

przeterminowanych, dopuszczonych do obrotu na terenie RP. Kopie aprobat i świadectwa zgodności z aprobatami (datowane i autoryzowane, odniesione do konkretnych partii wyrobów wbudowanych w obiekt - należy włączyć w zbiór załączników do dokumentacji powykonawczej, przedodbiorowej, a po zakończeniu budowy także do książki eksploatacji obiektu).

10.3. Normy

- PN-EN 520+A1:2012 Płyty gipsowo-kartonowe-Definicje, wymagania i metody badań
-
- PN-EN 13279-1:2009 Spoiwa gipsowe i tynki gipsowe. Część 1: Definicje i wymagania.
- PN-EN 13963:2008 Materiały do spoinowania płyt gipsowo-kartonowych. Definicje, wymagania i metody badań.
- PN-EN 14496:2007 Kleje gipsowe do płyt zespolonych do izolacji cieplnej i akustycznej oraz do płyt gipsowo-kartonowych. Definicje, wymagania i metody
- PN-EN 13963:2014-10 Materiały do spoinowania płyt gipsowo-kartonowych-Definicje, wymagania i metody badań
- PN-EN 14566+A1:2012 Łączniki mechaniczne do konstrukcji z płyt gipsowo-kartonowych - Definicje, wymagania i metody badań

10.4. Inne dokumenty i instrukcje:

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlano-Montażowych
- Instrukcje producentów materiałów i wyrobów budowlanych

Wykonawca zobowiązany jest również do przestrzegania innych norm krajowych (PN), związanych z wykonywaniem prac objętych Kontraktem i stosowania ich postanowień, chociaż nie zostały bezpośrednio przywołane w Dokumentacji, na równi ze wszystkimi innymi normami i wymaganiami tam zawartymi.