

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
SST- 04**

**STOLARKA DRZWIOWA**

INWESTYCJA: **PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH  
NA ZESPÓŁ GARDERÓB**

ADRES: **Budynek ZNP**  
00-389 Warszawa, ul. Smulikowskiego 6/8  
dz. nr 80/1, obręb 50408  
Dzielnica Śródmieście

INWESTOR: **Teatr Ateneum im. Stefana Jaracza w Warszawie**  
00-378 Warszawa, ul. Jaracza 2

ZAKRES ROBÓT: **ROBOTY BUDOWLANE**  
Kod CPV:  
45421110-8 Instalowanie metalowych drzwi i ram okiennych  
45422100-2 Stolarka drewniana  
45442100-8 Roboty malarskie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SPORZĄDZIŁ: mgr inż. Konrad Krzyśpiak

DATA OPRACOWANIA: kwiecień, 2018r.

## **1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI**

### **1.1. Nazwa nadana z zamówieniu przez Inwestora**

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH  
NA ZESPÓŁ GARDERÓB

### **1.2. Przedmiot specyfikacji**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, związanych z remontem i wymianą drzwi w Budynku ZNP w Warszawie przy ul. Smulikowskiego 6/8.

### **1.3. Zakres stosowania specyfikacji**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.4. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności związane z prowadzeniem robót.

### **1.4. Zakres robót objętych specyfikacją**

W ramach robót przewiduje się wykonanie następujących elementów:

- demontaż drzwi - drzwi na wprost głównego wejścia do zespołu pomieszczeń, o wymiarach 125/220, do ponownego wykorzystania, wbudować w projektowany układ ścian wg wskazania na rysunku,
- remont istniejących drzwi przeznaczonych do zachowania. Drzwi oczyścić, wyszpachlować i pomalować w kolorze białym, za wyjątkiem cokołów, które należy pomalować w kolorze czarnym - na wzór stanu istniejącego. Wymienić szklenie na nowe - wzór tzw. "kocie łapki" na wzór stanu istniejącego. Zachować istniejące klamki, zamki naprawić, lub wymienić,
- drzwi do garderób drewniane, ramowe, z podziałami i szkleniem na wzór stanu istniejącego, wyposażone w zamki. W drzwiach zamontować klamki i szyldy z istniejących drzwi przeznaczonych do rozbiórki. Kolor drzwi biały, cokoły czarne. Wokół drzwi wykonać opaski na wzór stanu istniejącego,
- drzwi do łazienek, drewniane, płycinowe, podziały na wzór stanu istniejącego, szklenie na wzór stanu istniejącego w najwyższej kwaterze, malowanie w kolorze białym. W skrzydle drzwi kratka napowietrzająca o normatywnej powierzchni otworów. Wokół drzwi wykonać opaski na wzór stanu istniejącego.
- drzwi do sali widowiskowej teatru, drewniane, o odporności ogniowej EI 60, wyposażone w samozamykacz, i zamek,
- drzwi wejściowe do zespołu pomieszczeń z klatki schodowej, szklone, o odporności ogniowej EI 60, wyposażone w samozamykacz i dwa zamki, zamontowane w ścianie szklonej o odporności ogniowej EI 120. Konstrukcja stalowa w kolorze białym.
- montaż przeciwpożarowych wewnętrznych kurtyn okiennych. Kurtyny włączyć w projektowany system SSP. Okiena w miejscach kurtyn otwierane wyłącznie uchylne.

## **2. ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT**

Wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w STWiOR-WO p.2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, projektem, pozostałymi SST i poleceniami Zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Zarządzającego realizacją umowy.

### **2.1. Przygotowanie ościeży .**

Przed osadzaniem stolarki należy sprawdzić stan ościeży. W przypadku wystąpienia uszkodzeń (pęknięcia, wyrwy) lub zabrudzenia należy je naprawić

i oczyścić.

Przed dokonaniem zamówienia stolarki u producenta wszystkie otwory należy pomierzyć z natury celem weryfikacji i określenia rzeczywistych wymiarów.

## **2.2. Osadzanie stolarki**

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na klinach lub listwach. Elementy kotwiące zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi przez producenta. Zamocowaną stolarkę należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi. Osadzoną stolarkę po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

Tynk na ościeżach wewnętrznych należy poreperować i dwukrotnie pomalować farbą akrylową.

## **2.3. Remont istniejących drzwi przeznaczonych do zachowania.**

Drzwi oczyścić, wyszpachlować i pomalować w kolorze białym, za wyjątkiem cokołów, które należy pomalować w kolorze czarnym - na wzór stanu istniejącego. Wymienić szklenie na nowe - wzór tzw. "kocie łapki" na wzór stanu istniejącego. Zachować istniejące klamki, zamki naprawić, lub wymienić. Wokół drzwi wykonać opaski na wzór stanu istniejącego.

## **3. MATERIAŁY**

Wymagania dotyczące Materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STWiOR-WO p. 3.

Rodzaj i standard Materiałów przyjętych do wykonania prac określony jest w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

## **4. SPRZĘT**

### **4.1. Wymagania dotyczące sprzętu**

Wymagania dotyczące sprzętu podano w STWiOR-WO p.4.  
Transport

## **5. TRANSPORT**

### **5.1. Wymagania dotyczące transportu**

Wymagania dotyczące transportu podano w STWiOR-WO p.5.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady kontroli jakości robót**

Zasady kontroli jakości robót podano w STWiOR-WO p.6.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Zasady obmiaru robót**

Zasady dokonywania obmiaru robót podano w STWiOR-WO p.7.

## **8. ODBIORY ROBÓT**

### **8.1. Zasady odbioru robót i podstaw płatności**

Zasady odbioru robót i dokonywania płatności podano w STWiOR-WO p.8 i 9. Odbioru wbudowanych drzwi dokonuje się po ich ostatecznym osadzeniu na stałe. Ościeżnice winny być osadzone pionowo i nie mogą wskazywać luzów

w miejscach połączeń z murem.

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z oryginalnymi,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Przedmiotem reklamacji podczas odbioru stanowią również wszelkie uszkodzenia mechaniczne ościeżnic, skrzydeł i okuć.

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

## **9. PODSTAWY PŁATNOŚCI**

Zasady rozliczenia umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą podano STWiOR-WO p. 9

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

### **10.1. Ustawy i rozporządzenia:**

- Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 roku z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r o ochronie przeciwpożarowej (DZ U z 2002r Nr 147 poz. 1229)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz. U. Nr 130, póź. 1386)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych DZ. U z 2003, Nr 47 poz. 401

### **10.2. Aprobaty, atesty i świadectwa dopuszczenia**

Materiały i urządzenia techniczne stosowane w budynku powinny (jako legalne) posiadać ważne aprobaty techniczne oraz certyfikaty zgodności wydane przez odpowiednie placówki naukowo - badawcze , np. ITB.

Aprobaty ITB i atesty PZH - dotyczyć powinny wszystkich użytych materiałów budowlanych i użytych preparatów chemicznych, legalnych, nie przeterminowanych, dopuszczonych do obrotu na terenie RP.

Kopie aprobat i świadectwa zgodności z aprobatami (datowane i autoryzowane, odniesione do konkretnych partii wyrobów wbudowanych w obiekt - należy włączyć w zbiór załączników do dokumentacji powykonawczej, przedodbiorowej, a po zakończeniu budowy także do książki eksploatacji obiektu).

### **10.3. Normy**

- PN-B-91000:1996 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Terminologia
- PN-EN 942:2002 Drewno w stolarce budowlanej Klasyfikacja ogólna jakości drewna
- PN-EN 942:2008 Drewno w stolarce budowlanej. Wymagania ogólne
- PN-B-02357:1962 Koordynacja wymiarowa w budownictwie. Tolerancje wymiarów stolarki budowlanej i meblowej oraz elementów budowlanych wykończenia
- PN-EN 14220:2007 Drewno i materiały drewnopochodne w zewnętrznych oknach, zewnętrznych skrzydłach drzwiowych i zewnętrznych ościeżnicach.

#### Wymagania jakościowe i techniczne

- PN-B-10085:1988 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania
- PN-B-10180:1972 Roboty szklarskie. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-B-94000:1975 Okucia budowlane. Podział

#### **10.4. Inne dokumenty i instrukcje:**

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlano-Montażowych
- Instrukcje producentów materiałów i wyrobów budowlanych

Wykonawca zobowiązany jest również do przestrzegania innych norm krajowych (PN), związanych z wykonywaniem prac objętych Kontraktem i stosowania ich postanowień, chociaż nie zostały bezpośrednio przywołane w Dokumentacji, na równi ze wszystkimi innymi normami i wymaganiami tam zawartymi.